

## ABSTRAK

# **OPTIMASI KEUNTUNGAN MAKSIMUM PADA PERUMAHAN CLUSTER ESPANA DAN PESONA JEPANG DENGAN METODE *LINIER PROGRAMING* DI PROYEK METLAND CIBITUNG, JAWA BARAT**

Oleh:

Miftah Farid

NPM: 053114077

Pelaksanaan suatu proyek dapat berhasil apabila sumber daya yang ada digunakan secara efektif dan efisien. Terbatasnya sumber daya yang tersedia akan menyebabkan keterlambatan pada durasi proyek. Durasi kegiatan suatu proyek berkaitan erat dengan pembiayaan. Memperpendek durasi proyek terhadap durasi normalnya memerlukan peningkatan sumber daya seperti tenaga kerja, material dan lain sebagainya yang beresiko terjadinya penambahan biaya langsung. Optimalisasi perlu dilakukan untuk memperpendek durasi proyek dengan pengeluaran biaya seminimal mungkin.

Alasan pengambilan judul diatas yaitu “Optimasi Keuntungan Maksimum Pada Perumahan Cluster Espana dan Pesona Jepang Dengan Metode Linier Programing di Proyek Metland Cibitung, Jawa Barat”, adalah sebagai berikut :

1. Menambah wawasan peneliti mengenai metode *linear programming* dan aplikasinya dalam optimasi.
2. Mengetahui jumlah pada masing-masing tipe rumah yang dapat memberikan keuntungan yang maksimal, sekaligus memenuhi kebutuhan masyarakat.
3. Memperoleh gambaran jumlah tipe rumah optimal yang dapat menjadi bahan pertimbangan dan rujukan dalam melakukan pembangunan Perumahan Cluster Espana dan Pesona Jepang di Proyek Metland Cibitung.