

## ABSTRAK

**KAJIAN KERJASAMA PEMERINTAH DAN BADAN USAHA  
(KPBU) OPTIMALISASI PENGEMBANGAN TERMINAL  
JATIJAJAR KOTA DEPOK**

oleh :

Mohamad Aldi Sanjaya

NPM : 0531 16 065

Tantangan utama yang dihadapi dalam menyediakan Ketersediaan layanan infrastruktur didalam negeri adalah terdapat selisih pendanaan (*funding gaps*) yaitu terbatasnya kemampuan keuangan negara untuk memenuhi kebutuhan investasi infrastruktur. Dengan melalui skema Kerjasama Pemerintah dan Badan Usaha (KPBU) yang merupakan alternatif strategi pembiayaan dapat menjadi solusi untuk pengembangan infrastruktur Terminal contohnya Terminal Jatijajar dengan cara analisa potensi penerapan KPBU dalam pengembangan terminal guna memenuhi kebutuhan penyediaan infrastruktur yang modern dan berkelanjutan sehingga tercapainya peningkatan dan pengembangan terminal dengan mengidentifikasi dan menganalisa aspek teknis dan ekonomi teknik serta dengan mengkaji pengelolaan risikonya. Hasil penelitian menunjukkan bahwa kondisi eksisting kinerja Terminal Jatijajar belum sepenuhnya sesuai dengan Standar Pelayanan Terminal Tipe A sehingga perlunya penambahan fasilitas, melalui skema KPBU didapat dalam kondisi layak dengan kriteria pesimis diantara  $10% < IRR > 15%$  dan untuk penerapan KPBU pada Terminal Jatijajar didapat dengan cara strategi agresif.

**Kata kunci :** KPBU, Optimalisasi dan Kelayakan Terminal Jatijajar.