

ABSTRAK

ANALISIS METODE *EARNED VALUE* PADA PENGENDALIAN PROYEK PEMBANGUNAN JALAN DAN SALURAN DRAINASE

Oleh:

Vito Anggara Wijaya

NPM: 053116128

Setiap proyek konstruksi memiliki perencanaan dan pengendalian yang dilakukan berdasarkan dari segi biaya dan waktu, maka hal tersebut tidak terlepas dari manajemen proyek konstruksi itu sendiri. Pada manajemen dalam suatu proyek dapat diprediksikan kemajuan proyek tersebut serta penerapan fungsi pada manajemen konstruksi itu sendiri pada proyek yaitu dengan memanfaatkan sumber daya yang ada secara efisien dan efektif agar proyek tersebut dapat mencapai tujuan secara optimal, akan tetapi perlu juga diperhatikan bahwa dalam pelaksanaan proyek terdapat kendala yang mungkin terjadi dan dapat mengakibatkan proyek tersebut mengalami keterlambatan waktu maupun kerugian biaya. Pada kendala tersebut bisa dihindari dengan melakukan pengendalian biaya dan waktu menggunakan metode *Earned Value*.

Metode ini dilakukan dengan alat bantu berupa Ms.Excel 2016 serta melakukan pengumpulan data di Proyek Pembangunan Jalan Dan Saluran Drainase. Penelitian ini dilakukan selama 3 bulan atau 12 minggu yang terhitung dari minggu ke-21 hingga minggu ke-26 dan dilanjutkan pada minggu ke-29 hingga minggu ke-34. Berdasarkan hasil analisis yang dilakukan didapat nilai SPI (*Schedule Performance Index*) berkisar antara 0,994 sampai 1,128 dengan nilai rata-rata 1,053 dan hasil perhitungan CPI (*Cost Performance Index*) yaitu mendapatkan nilai berkisar antara 0,918 sampai 1,185 dengan nilai rata-rata 1,000. Hasil nilai ETC (*Estimate Time to Complete*) mendapatkan nilai sebesar Rp 1.693.467.689,- serta hasil nilai EAC (*Estimate at Complete*) mendapatkan nilai sebesar Rp 2.830.777.753,- dan hasil nilai TE (*Time Estimate*) mendapatkan nilai sebesar 42,57 minggu.

Dari hasil perhitungan ini dapat disimpulkan pada perkiraan akhir biaya proyek akan mengalami keuntungan bruto sebesar Rp 210.822.246,- serta perkiraan waktu penyelesaian proyek akan lebih cepat 5 minggu. Maka saran yang dapat disampaikan dari hasil analisis ini yaitu penggunaan *earned value* yang bagus berdasarkan dari pengeluaran proyek yang lengkap dan real serta untuk mendapatkan hasil kinerja yang lebih akurat, diperlukan waktu peninjauan dan pengambilan data dari fase awal, fase tengah dan fase akhir.

Kata kunci : *Earned Value*, Estimasi biaya dan waktu, Pembangunan jalan dan drainase, Performasi biaya dan waktu