

## DAFTAR PUSTAKA

### A. Peraturan Perundang-undangan

- Indonesia. *Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia*. Tahun 1945.
- \_\_\_\_\_. *Undang-Undang tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria*. UUPA No. 5 Tahun 1960. LN. 1960/No. 104, TLN No. 2043.
- \_\_\_\_\_. *Undang-Undang tentang Perlindungan Konsumen*. UUPK No. 8 Tahun 1999, LN. 1999/No. 42, TLN. No. 382.
- \_\_\_\_\_. *Peraturan Pemerintah tentang Pendaftaran Tanah*. PP No. 24 Tahun 1997. LN. 1997 No. 59.
- \_\_\_\_\_. *Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah*. Permenag No. 3 Tahun 1997. BN. 2019 No. 722.
- \_\_\_\_\_. *Peraturan Kepala Badan Pertanahan Nasional Tentang Standar Pelayanan dan Pengaturan Pertanahan Nomor 01 Tahun 2010*. Perkaban No. 01 Tahun 2010.
- \_\_\_\_\_. *Surat Edaran Mahkamah Agung*. SEMA No. 07 tahun 2012.

### B. Buku

- Ali, Achmad. *Menguak Tabir Hukum (Suatu Kajian Filosofis dan Sosiologis)*. Jakarta: Toko Gunung Agung, 2002.
- Ali, Achmad. *perlindungan hak asasi manusia di bidang kepemilikan tanah*. Jakarta : KOMNAS HAM, 2005.
- Anoraga, Pandji. *Manajemen bisnis*, cetakan ke-3. Jakarta: PT.Rineka cipta, 2004.
- Apeldoorn, L.J Van dalam Shidarta. *Moralitas Profesi Hukum Suatu Tawaran Kerangka Berfikir*. Bandung: PT Revika Aditama, 2006.

- Butarbutar, Dinalara D.W. *Hukum Kontrak (Dasar-Dasar Memahami Kontrak)*. Bogor: Pusat Studi Hukum dan Demokrasi (The Centre for Study of Law and Democracy) Fakultas Hukum Universitas Pakuan, 2011.
- Chandra, S. *Sertipikat Kepemilikan Hak Atas Tanah: Persyaratan Permohonan di Kantor Pertanahan*. Jakarta: Grasindo, 2005.
- Harahap, M. Yahya. *Pembahasan Permasalahan dan Penerapan KUHP Penyidikan dan Penuntutan*. Jakarta: Sinar Grafika, 2002.
- Harsono, Boedi. *Hukum Agraria Indonesia: sejarah pembentukan undang-undang pokok agraria, isi dan pelaksanaannya*, cetakan ke-12. Jakarta: Djambatan, 2008.
- Khairandy, Ridwan. *Perjanjian Jual Beli*. Yogyakarta: Fakultas Hukum Universitas Islam Indonesia Press, 2016.
- Indrajaya, Rudi; Kontesa, Emelia; dan Rizkika Arkan Indrajaya. *Pengantar Hukum Agraria (Teori dan Praktik)*. Bandung: PT Refika Aditama, 2020.
- Is, Muhammad Sadi, Khalisah Hayatuddin, dan Suharyono. *Hukum Agraria di Indonesia*. Jakarta: Kencana. 2022.
- Kusumaatmadja, Mochtar dan Arif B Sidharta. *Pengantar Ilmu Hukum: Suatu Pengenalan Pertama Ruang Lingkup Berlakunya Ilmu Hukum*, edisi 1. Bandung: Alumni, 2000.
- M. Hadjon, Philipus. *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat di Indonesia (Sebuah Studi tentang Prinsip-prinsipnya, Penanganannya oleh Pengadilan dalam Lingkungan Peradilan Umum dan Pembentukan Peradilan Administrasi)*, Surabaya: Peradaban, 2007.
- M.D., Mahfud. *Hukum Tak Kunjung Tegak*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2007.
- Marsh, S.B. and Soulsby, J. *Hukum Perjanjian, alih bahasa oleh Abdulkadir Muhammad*. Bandung : PT. Alumni, 2006.
- Mertokusumo, Sudikno. *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*. Yogyakarta: Maha Karya Pustaka, Agustus 2019.
- Mertokusumo, Sudikno. dalam H.Salim Hs. *Perkembangan Teori Dalam Ilmu Hukum*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2010.

- Sembiring, Jimmy Joses. *Panduan Mengurus Sertipikat Tanah*. Jakarta: Visimedia, 2010.
- Setiawan, I Ketut Oka. *Hukum Perikatan*, Cetakan ke-03. Jakarta: Sinar Grafika, 2018.
- Simanjuntak, P.N.H. *Pokok-Pokok Hukum Perdata Indonesia*. Jakarta: Djambatan, 2009.
- Subekti. *Hukum Perjanjian*, Cetakan ke-21. Jakarta: Intermasa, 2005.
- Subekti. *Hukum Perjanjian*. Jakarta: Intermasa, 2008.
- Subekti, R dan Tjitrosudibio, R. *Kitab Undang Undang Hukum Perdata*. Jakarta: PT. Balai Pustaka, 2014.
- Ubaedillah, A. dan Abdul Rozak. *Pendidikan kewarga[negara]an (civic education): demokrasi, hak asasi manusia, dan masyarakat madani*. Jakarta: Kencana, 2012.

### C. Lain-lain

- Alydrus, Sayyid Muhammad Zein, Suhadi dan Ratna Lutfitasari. "Perlindungan Hukum Terhadap Konsumen PT. PLN (Persero) Balikpapan Terkait Adanya Pemadaman Listrik.". Fakultas Hukum Universitas Balikpapan, *Jurnal Lex Suprema*. Volume 02, Nomor 01, Maret 2020.
- Anggita, Vania Digna dan Mohamad Fajri Mekka Putra. "Implikasi Hak Atas Tanah yang Diperoleh Secara Melawan Hukum". Fakultas Hukum Universitas Indonesia, *Jurnal USM Law Review*. Volume 05, Nomor 02, November 2022.
- Kusuma, Dadi Arja. Rodliyah, dan Sahnun. "Sertipikat Hak Milik Atas Tanah Sebagai Alat Bukti yang Kuat". Magister Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Mataram, *Jurnal IUS Kajian Hukum Dan Keadilan*. Volume 01, Nomor 2, Agustus 2017.
- Larasati, Ayu, dan Raffles. "Peralihan Hak Atas Tanah Dengan Perjanjian Jual Beli Menurut Hukum Pertanahan Indonesia". Fakultas Hukum Universitas Jambi. *Jurnal Hukum Perdata dan Bisnis (Journal of Civil and Business Law)*. Volume 01, Nomor 01, Februari 2020.

Larasati, Fadhila Restyana dan Mochammad Bakri. "Implementasi Surat Edaran Mahkamah Agung Nomor 4 Tahun 2016 Pada Putusan Hakim Dalam Pemberian Perlindungan Hukum Bagi Pembeli Beritikad Baik". Program Studi Magister Kenotariatan Pasca Sarjana Fakultas Hukum Universitas Brawijaya. *Jurnal Konstitusi*. Volume 15, Nomor 4, Desember 2018.

Tampubolon, Wahyu Simon. "Upaya Perlindungan Hukum Bagi Konsumen Ditinjau Dari Undang Undang Perlindungan Konsumen". Fakultas Hukum Universitas Labuhanbatu, *Jurnal Ilmiah Advokasi*, Volume 04, Nomor 01, Maret 2016.

Kamus Besar Bahasa Indonesia. "Analisis." Tersedia di: <https://kbbi.web.id/analisis>. Diakses tanggal 10 Juni 2023.

Kamus Besar Bahasa Indonesia. "Yuridis." Tersedia di: <https://kbbi.web.id/yuridis>. Diakses tanggal 10 Juni 2023.

Kamus Besar Bahasa Indonesia. "Pemisahan." Tersedia di: <https://kbbi.web.id/yuridis>. Diakses tanggal 10 Juni 2023.

Kamus Besar Bahasa Indonesia. "Sertipikat." Tersedia di: <https://kbbi.web.id/sertipikat>. Diakses tanggal 10 Juni 2023.

Kamus Besar Bahasa Indonesia. "Sebagian." Tersedia di: <https://kbbi.web.id/sebagian>. Diakses tanggal 10 Juni 2023.

Kamus Besar Bahasa Indonesia. "Objek." Tersedia di: <https://kbbi.web.id/objek>. Diakses tanggal 10 Juni 2023.

Kamus Besar Bahasa Indonesia. "Jual Beli." Tersedia di: <https://kbbi.web.id/jual%20beli>. Diakses tanggal 11 Juni 2023.

Kamus Besar Bahasa Indonesia. "Tanah." Tersedia di: <https://kbbi.web.id/tanah>. Diakses tanggal 11 Juni 2023.

Kartika, Alsha Alexandra. "Pemecahan, Pemisahan, dan Penggabungan Bidang Tanah." tersedia di: <https://hukumproperti.com/pemecahan-pemisahan-dan-penggabungan-bidang-tanah/>. diakses tanggal 07 November 2023.

Santo, Paulus Aluk Fajar Dwi. "Tarik-Menarik Antara Asas Pacta Sunt Servanda dan Itikad Baik dalam Perjanjian." tersedia di: <https://business-law.binus.ac.id/tarik-menarik-antara-asas-pacta-sunt-servanda-dan-itikad-baik-dalam-perjanjian/>

Nur Pratiwi, Melia. Hakim Pengadilan Negeri Bogor, *Wawancara*, di Pengadilan Negeri Bogor, 07 Desember 2023.

Qomariah, Siti Adha. Koordinator Substansi Pemeliharaan Data, *Wawancara*, di Kantor Badan Pertanahan Kota Bogor, 09 Desember 2023.