

DAFTAR PUSTAKA

A. Peraturan Perundang-undangan

- Indonesia. *Undang-Undang tentang Pokok-Pokok Agraria*. UU No. 5 Tahun 1960. LN No. 104 Tahun 1960. TLN No. 2043.
- _____. *Kitab Undang-undang Hukum Perdata*.
- _____. *Undang-Undang tentang Perubahan atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris*. UU No. 12 Tahun 2014. LN.2014/No. 3, TLN No. 5491.
- _____. *Undang-Undang tentang Cipta Kerja*. UU No. 11 Tahun 2020. LN.2020/No.245, TLN No.6573.
- _____. *Peraturan Pemerintah tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah*. PP No. 18 Tahun 2021. LN.2021/No.28, TLN No.6630.

B. Buku

- Achmad, Mukti Fajar ND dan Yulianto. *Dualisme Penelitian Hukum Normatif & Empiris*. Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2010.
- Adjie, Habib. *Sanksi Perdata dan Administrasi Terhadap Notaris sebagai Pejabat Publik*. Bandung : Refika Aditama, 2008.
- _____. *Aspek Pertanggung Jawaban Notaris Dalam Pembuatan Akta*. Bandung : CV. Mandar Maju, 2011.
- _____. *Hukum Notaris Indonesia*. Jakarta: Erlangga, 2006.
- Ali, Muhammad. *Ilmu Pengetahuan Notariat*. Bandung : Sinar Baru,1984.
- Andasmita, Komar. *Notaris Dengan Sejarah, Peranan, Tugas Kewajiban, Rahasia Jabatannya*. Bandung: Sumur, 1981.
- Anshori, Abdul Ghofur. *Lembaga Kenotariatan Indonesia*. Yogyakarta: UII Press, 2009.

- Aspan, Zulkifli, dkk. *Kapita Selekta Ilmu Hukum Edisi I (Kumpulan Pidato Guru Besar Fakultas Hukum Universitas Hassanudin)*. Makasar : Membumi Pulishing, 2008.
- Budiardjo, Miriam. *Dasar-dasar Ilmu Politik*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama, 1998.
- Budiono, Herlien. *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2013.
- Chomzah, Ali Achmad. *Hukum Pertanahan*. Jakarta : Prestasi Pustaka, 2002.
- Darmodiharjo, Darji dan Shidarta, *Pokok-pokok Filsafat Hukum, Apa dan Bagaimana Filsafat Hukum Indonesia*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama, 2004.
- Fachruddin, Stout HD. *Pengawasan Peradilan Administrasi terhadap Tindakan Pemerintah*. Bandung : Alumni, 2004.
- Gautama, Sudargo. *Tafsiran Undang-Undang Pokok Agraria*. Bandung: Alumni, 1981.
- Harsono, Boedi. *Hukum Agraria Indonesia Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria Isi dan Pelaksanaannya*. (Jakarta: Djambatan, 2007.
- _____. *Menuju Penyempurnaan Hukum Tanah Nasional. Cet. 3*. Jakarta : Universitas Trisakti, 2007.
- HD, Stout de Betekenissen van de wet, dalam Irfan Fachruddin. *Pengawasan Peradilan Administrasi terhadap Tindakan Pemerintah*. Bandung : Alumni, 2004.
- HS, Salim, dkk. *Perancangan Kontrak & Memorandum of Understanding*. Jakarta : Sinar Grafika, 2007.
- _____. *Teknik Pembuatan Akta Perjanjian (TPA Dua)*. Jakarta: Rajawali Pers, 2017.
- Ikatan Notaris Indonesia. *Jati Diri Notaris, Dulu, Sekarang dan di Masa Datang*. Jakarta : PP Ikatan Notaris Indonesia, 2000.

- Indonesia Legal Center Publishing. *Himpunan Peraturan Perundang-undangan Jabatan Notaris & PPAT*. Jakarta : Karya Gemilang, 2013.
- Jened, Rahmi. *Teori dan Kebijakan Hukum Investasi Langsung*. Jakarta : Kencana, 2016.
- Kansil, C.S.T. & Christine S.T. Kansil. *Modul Hukum Perdata Termasuk Asas-asas Hukum Perdata, Cet III*. Jakarta : Pradnya Paramita, 2000.
- _____. *Pengantar Ilmu Hukum dan Tata Hukum Indonesia*. Jakarta : Balai Pustaka, 1989.
- Kohar, A. *Notariat Berkomunikasi*. Bandung: Alumni, 1984.
- Kolopakings, Anita D.A. *Penyelundupan Hukum Kepemilikan Hak Atas Tanah di Indonesia*. Bandung: Alumni, 2013.
- Lubis, Suhrawardi K. *Etika Profesi Hukum*. Jakarta: Sinar Grafika, 2006.
- Lumban, Tobing, G.H.S. *Peraturan Jabatan Notaris*. Jakarta : Erlangga, 1996.
- Manan, Bagir. *Kekuasaan Kehakiman Republik Indonesia*. Bandung : Pusat Penerbitan Universitas LPPM, 1995.
- Marwan dan Jimmy P. *Kamus Hukum : Dictionary Of Law Complete Edition*. Surabaya : Reality Publisher, 2009.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Pengantar Ilmu Hukum*. Jakarta : Kencana, 2008.
- Mertokusumo, Soedikno. *Hukum dan Politik Agraria*. Jakarta : Universitas Terbuka, 1998.
- _____. *Penemuan Hukum Sebuah Pengantar*. Yogyakarta: Liberty, 1979.
- Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaja, *Hak-hak Atas Tanah*. Jakarta : Prenada Media, 2005.
- Mulyosudarmo, Suwoto. *Kekuasaan dan Tanggung Jawab Presiden Republik Indonesia, Suatu Penelitian Segi-segi Teoritik dan Yuridis Pertanggungjawaban Kekuasaan*. Surabaya : Universitas Airlangga, 1990.

- Mulyoto. *Kesalahan Notaris dalam Pembuatan Akta Perubahan Dasar*. Yogyakarta: CV. Cakrawala Media, 2010.
- Notoatmojo, Soekidjo. *Etika dan Hukum Kesehatan*. Jakarta: Rineka Cipta, 2010.
- Notodosoerjo, R. Soegondo. *Hukum Notariat di Indonesia Suatu Penjelasan*. Jakarta: Raja Grafindo Persada, 1993.
- Patrik, Purwahid. *Dasar-dasar Hukum Perikatan*. Semarang : Mandar Maju, 1994.
- Pitlo. *Pembuktian dan Daluwarsa*. Jakarta: Internusa, 1986.
- Prodjodikoro, Wirjono. *Azas-azas Hukum Perdata*. Bandung : Bale Bandung, 1988.
- Purbacaraka, Purnadi dan Ridwan Halim. *Sendi-sendi Hukum Agraria*. Jakarta : Ghalia Indonesia, 1993.
- Salim, H. H. Abdullah, Wiwiek Wahyuningsih. *Perancangan Kontrak & Memorandum of Understanding (MoU)*. Jakarta: Sinar Grafika, 2007.
- Santoso, Urip. *Hukum Agraria & Hak-hak Atas Tanah*. Jakarta:Kencana Prenada Meida Group. 2005.
- _____. *Hukum Agraria dan Hak-hak Atas Tanah, Cet. 4*. Jakarta : Kencana, 2008.
- _____. *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*. Jakarta : Kencana, 2011.
- Simon. *Implementasi Sanksi Kode Etik dalam Jabatan Notaris di Kota Tanjung Pinang*. Semarang: Universitas Dipenogoro, 2011.
- Sjaifurrachman dan Habib Adjie. *Aspek Pertanggungjawaban Notaris Dalam Pembuatan Akta*. Bandung : Mandar Maju, 2011.
- Soekanto, Soerjono, *Pokok-pokok Sosiologi Hukum*. Jakarta: Raja Grafindo Persada, 1980.
- _____, Soerjono. *Ringkasan Metodologi Penelitian Hukum Empiri*. Jakarta : Ind-Hill-Co, 1990.

- Soetiknjo, Imam. *Politik Agraria Nasional*. Yogyakarta : Gadjah Mada University Press, 1994.
- Sofwan, Sri Soedewi Machun. *Hukum Pejanjian Perhutangan*. Yogyakarta : Universitas Gadjah Mada, 2004.
- Subekti. *Hukum Perjanjian*. Jakarta : Intermasa, 2005.
- Sumardjono, W. *Alternatif Kebijakan Pengaturan Huk Atas Tanah beserta Bangunan bagi Warga Negara Asing dan Badan Hukum Asing*. Jakarta: Buku Kompas, 2008.
- Sumardjono, Maria S. W. *Kebijakan Pertanahan Antara Regulasi dan Implementasi*. Jakarta: Kompas, 2001.
- Supomo, R. *Hukum Acara Perdata Pengadilan Negeri*. Jakarta: Pradnya Paramita, 1982.
- Sutedi, Adrian. *Peralihan Hak Atas Tanah dan Pendaftarannya*. Jakarta: Sinar Grafika, 2009.
- Tedjosaputro, Liliana. *Etika Profesi dan Profesi Hukum*. Semarang: Aneka Ilmu, 2003.
- _____. *Malpraktek Notaris dan Hukum Pidana*. Semarang : CV. Agung, 1991.
- Thong Kie, Tan. *Studi Notariat, Serba-serbi Praktek Notaris, Buku I*. Jakarta: PT Ichtiar Baru Van Hoeve, 2000.
- Titik Triwulan. *Pokok-pokok Hukum Tata Negara Indonesia Pasca Amandemen UUD 1945*. Jakarta : Cerdas Pustaka, 2008.
- Wargakusuma, Hasan. *Hukum Agraria I*. Jakarta : Gramedia Pustaka Utama, 1992.

Internet

- Auri. "Aspek Hukum Pengelolaan Hak Pakai Atas Tanah Dalam Rangka Pemanfaatan Lahan Secara Optimal", dalam *Jurnal Ilmu Hukum Legal*

- Opinion, (Vol. 2, No. 1, 2014), hlm. 2. Tersedia di: <https://www.neliti.com/publications/151276/aspek-hukum-pengelolaan-hak-pakai-atas-tanah-dalam-rangka-pemanfaatan-lahan-seca>. Diakses tanggal 17 Juli 2022.
- Azhari, M. Edwin dan Ali Murtadho, “Tanggungjawab Notaris Dalam Pembuatan Akta Perjanjian *Nominee* Dalam Kaitannya Dengan Kepemilikan Tanah Oleh Warga Negara Asing Di Lombok”, dalam *Jurnal Akta*, (Vol. 5, No. 1, 2018), hlm. 46. Tersedia di: <file:///C:/Users/Mei/Downloads/2530-5747-2-PB.pdf>. Diakses tanggal 10 Juli 2022.
- Gramedia.com, “Pengertian Akuntabilitas: Aspek, Manfaat, Tingkatan, Dimensi, dan Mekanisme”. Tersedia di <https://www.gramedia.com/literasi/pengertian-akuntabilitas/>. Diakses tanggal 28 Maret 2022.
- Herawati, Kadek Mery. “Pertanggungjawaban Notaris Dan Kepastian Hukum Penyelesaian Sengketa Kepemilikan Hak Atas Tanah Oleh Orang Asing Akibat Perjanjian *Nominee*” dalam *Jurnal Yustitia*, (Vol. 15, No. 2, 2021), hlm. 55, tersedia di: <file:///C:/Users/Mei/Downloads/817-Article%20Text-3643-1-10-20220217.pdf>. Diakses tanggal 10 Juli 2022.
- Jastrawan, I Dewa Agung Dharma dan I Nyoman Suyatna, “Keabsahan Perjanjian Pinjam Nama (*Nominee*) Oleh Warga Negara Asing Dalam Penguasaan Hak Milik Atas Tanah Di Indonesia” dalam *Jurnal Bagian Hukum Bisnis Fakultas Hukum Universitas Udayana*, hlm. 6. Tersedia di: <file:///C:/Users/Mei/Downloads/47345-1033-102054-2-10-20190325.pdf>. Diakses tanggal 10 Juli 2022.
- KBBI. Lektur.id, “Arti Kepemilikan di Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI)”. Tersedia di : <https://kbbi.lektur.id/kepemilikan>. Diakses tanggal 28 Maret 2022.
- Misael and Partners, “Keabsahan & Kekuatan Mengikat Perjanjian Pinjam Nama (*Nominee*)”, Artikel. Tersedia di: <http://misaelandpartners.com/keabsahan-kekuatan-mengikat-perjanjian-pinjam-nama-nominee/>. Diakses tanggal 1 Juli 2022.
- Pertiwi, Endah. “Tanggung Jawab Notaris Akibat Pembuatan Akta *Nominee* yang Mengandung Perbuatan Melawan Hukum Oleh Para Pihak” dalam *Jurnal Rechten : Riset Hukum Dan Hak Asasi Manusia*, (Vol. 1,

- Tahun 2019), hlm. 3. Tersedia di: <file:///C:/Users/Mei/Downloads/5-Article%20Text-2-1-10-20190809.pdf>. Diakses tanggal 10 Juli 2022.
- Pertiwi, Endah. "Tanggung Jawab Notaris Akibat Pembuatan Akta *Nominee* yang Mengandung Perbuatan Melawan Hukum oleh Para Pihak", dalam *Jurnal Rechten : Riset Hukum dan Hak Asasi Manusia*, (Vol. 1 No. 2, 2019), hlm. 8. Tersedia di: <file:///C:/Users/Mei/Downloads/5-Article%20Text-2-1-10-20190809.pdf>. Diakses pada tanggal 5 Agustus 2022.
- Putra, dkk. "Kepemilikan Hak Pakai atas Tanah bagi Warga Negara Asing di Kabupaten Badung Provinsi Bali", dalam *Jurnal Kertha Semaya*, (Vol. 1, No. 2, 2013), hlm. 4. Tersedia di: <https://ojs.unud.ac.id/index.php/kerthasemaya/article/view/4693>. Diakses tanggal 2 Juli 2022.
- Sahabati, Miggi. Tesis: "Perjanjian *Nominee* Dalam Kaitannya Dengan Kepastian Hukum Bagi Pihak Pemberi Kuasa Ditinjau Dari Undang-Undang Pokok Agraria, Undang-Undang Tentang Penanaman Modal, Dan Undang-Undang Kewarganegaraan", Jakarta: Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 2011. Tersedia di <https://lib.ui.ac.id/detail.jsp?id=20233693#>. Diakses tanggal 12 Maret 2022.
- Sahyuti. "Nilai-nilai Kearifan Pada Konsep Penguasaan Tanah Menurut Hukum Adat di Indonesia" dalam *Forum Penelitian Agro Ekonomi*, (Vol. 21 No. 1, 2006), hlm. 16. Tersedia di: <https://media.neliti.com/media/publications/61522-ID-nilai-nilai-kearifan-pada-konsep-penguas.pdf>. Diakses tanggal 17 Juli 2022.
- Saputri, Andina Damayanti. "Perjanjian *Nominee* Dalam Kepemilikan Tanah Bagi Warga Negara Asing Yang Berkedudukan Di Indonesia (Studi Putusan Pengadilan Tinggi Nomor: 12/Pdt/2014/Pt.Dps)", dalam *Jurnal Repertorium*, (Vol. 2 No. 2, 2015), hlm. 97. Tersedia di: <file:///C:/Users/Tasya%20Kammilah/Downloads/213115-perjanjian-nominee-dalam-kepemilikan-tan.pdf>. Diakses tanggal 3 Juli 2022.
- Saraswati, Ni Made Dinda Meisya. "Kekuatan Hukum Perjanjian *Nominee* Dalam Kepemilikan Tanah Oleh Orang Asing Berdasarkan Peraturan Di Indonesia" dalam *Jurnal Kertha Wicara*, (Vol. 11 No.03, 2022), hlm. 677, tersedia di: <file:///C:/Users/Mei/Downloads/84359-1045-276264-1-10-20220516.pdf>. Diakses tanggal 10 Juli 2022.

- Silaban, Josmar. Tesis: "Pertanggungjawaban Notaris Dalam Pembuatan Akta Pinjam Nama (*Nominee Arrangement*) Oleh Warga Negara Asing Dikaitkan Dengan Penguasaan Hak Milik Atas Tanah Di Indonesia" (Medan : Universitas Muhammadiyah Sumatera Utara, 2019), hlm. 63. Tersedia di [File:///C:/Users/Mei/Downloads/PERTANGGUNGJAWABAN%20NOTARIS%20DALAM%20PEMBUATAN%20AKTA.Pdf](file:///C:/Users/Mei/Downloads/PERTANGGUNGJAWABAN%20NOTARIS%20DALAM%20PEMBUATAN%20AKTA.Pdf). Diakses tanggal 18 Maret 2022.
- Sudiarto, Bambang. "Subyek Hak Milik Atas Tanah Menurut UUPA", dalam *Jurnal Al-Qisth Law Review*, (Vol. 5 No. 1, 2021), hlm. 13. Tersedia di: <file:///C:/Users/Mei/Downloads/10015-26719-1-PB.pdf>. Diakses tanggal 17 Juli 2022.
- Wirayang, Wita Wikasita. "Tanggung Jawab Notaris Atas perjanjian *Nominee* Kepemilikan Tanah Oleh Warga Negara Asing", dalam *Jurnal Ertha Semaya*, (Vol. 9 No. 10, 2021), hlm. 1963. Tersedia di: <https://ojs.unud.ac.id/index.php/kerthasemaya/article/view/77082/4116>. Diakses tanggal 3 Juli 2022.