

DAFTAR PUSTAKA

A. Peraturan Perundang-undangan

Indonesia. *Undang-Undang tentang Jabatan Notaris*. UU Nomor 30 Tahun 2004. LN No. 117 Tahun 2004. TLN No. 4432.

— *Undang-Undang tentang Perubahan Atas Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris*. UU Nomor 2 Tahun 2014. LN No. 3 Tahun 2014. TLN No. 5491.

— *Peraturan Pemerintah tentang Pendaftaran Tanah*. PP Nomor 24 Tahun 1997. LN No. 52 Tahun 1998. TLN No. 3746

— *Peraturan Pemerintah tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun*. PP Nomor 18 Tahun 2021. LN No. 28 Tahun 2021. TLN No. 6630.

— *Peraturan Pemerintah tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah*. PP Nomor 37 Tahun 1998. LN No. 52 Tahun 1998. TLN No. 3746.

— *Peraturan Pemerintah tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 37 Tahun 1998 tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah*. PP Nomor 24 Tahun 2016. LN No. 120 Tahun 2016. TLN No. 5893.

B. Buku

Adjie, Habib. *Kebatalan dan Pembatalan Akta Notaris*. Bandung : Refika Aditama, 2011.

Ali, Achmad. *Menguak Tabir Hukum : Suatu Kajian Filosofis dan Sosiologis*. Jakarta : Gunung Agung, 2002.

Budiono, Herlien. *Kumpulan Tulisan Hukum Perdata di Bidang Kenotariatan (Buku Kesatu)*. Bandung : Citra Aditya Bakti, 2016.

Hadjon, Philipus M. *Perlindungan Hukum Bagi Rakyat di Indonesia*. Surabaya : Bina Ilmu, 1987.

- Harsono, Boedi. *Hukum Agraria Indonesia (Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya)*. Jakarta : Djambatan, 2008.
- Hernoko, Agus Yudha. *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas dalam Kontrak Komersial*. Jakarta : Prenada Media Group, 2010.
- H.S. Salim. *Hukum Kontrak : Teori dan Teknik Penyusunan Kontrak*. Jakarta : Sinar Grafika, 2003.
- Khairandy, Ridwan. *Hukum Kontrak Indonesia dalam Perspektif Perbandingan (Bagian Pertama)*. Yogyakarta: FH UII Press, 2014.
- _____. *Perjanjian Jual Beli*. Yogyakarta : FH UII Press, 2016.
- Marilang. *Hukum Perikatan: Perikatan yang Lahir Dari Perjanjian*. Makassar : Indonesia Prime, 2017.
- Marzuki, Peter Mahmud. *Pengantar Ilmu Hukum*. Jakarta : Kencana, 2008.
- Mertokusumo, Sudikno. *Mengenal Hukum (Suatu Pengantar)*. Yogyakarta : Liberty, 1988.
- Muchsin. *Ikhtisar Ilmu Hukum*. Jakarta : Iblam, 2006.
- Muhammad, Abdulkadir. *Hukum Perikatan*. Bandung : Citra Aditya Bakti, 1990.
- Muljadi, Kartini dan Gunawan Widjaja. *Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*. Jakarta : Rajawali Pers, 2014.
- Prodjodikoro, Wirjono. *Asas-Asas Hukum Perdata*. Bandung : Sumur Bandung, 1992.
- _____. *Asas-asas Hukum Perjanjian*. Bandung : Mandar Maju, 2000.
- Rahardjo, Handri. *Hukum Perjanjian Indonesia*. Jakarta: Pustaka Yustisia, 2009.
- Rahardjo, Satjipto. *Ilmu Hukum*. Bandung : Citra Aditya Bakti, 2000.
- Rahman, Hasanuddin. *Contract Drafting : Seri Keterampilan Merancang Kontrak Bisnis*. Samarinda : Citra Aditya Bakti, 2003.

- Rahman, Sufirman dan Ilham Abbas. *Hukum dalam Jual Beli Tanah*. Aceh : Sefa Media Utama, 2023.
- Rato, Dominikus. *Filsafat Hukum Mencari: Memahami dan Memahami Hukum*. Yogyakarta : Laksbang Pressindo, 2010.
- Saputra, Rendy. *Kedudukan Penyalahgunaan Keadaan (Misbruik Van Omstandigheden) dalam Hukum Perjanjian di Indonesia*. Yogyakarta : Gadjah Mada University Press, 2016.
- Satrio, J. *Perikatan yang Lahir dari Perjanjian*. Bandung : Citra Aditya Bakti, 1995.
- Setiawan, I Ketut Oka. *Hukum Perikatan*. Jakarta: Sinar Grafika, 2020.
- Simanjuntak, Ricardo. *Hukum Kontrak (Teknik Perancangan Kontrak Bisnis)*. Jakarta : Kontan Publishing, 2011.
- Sjahdeini, Sutan Remy. *Kebebasan Berkontrak dan Perlindungan Yang Seimbang Bagi Para Pihak Dalam Perjanjian Kredit Bank di Indonesia*. Jakarta: Institut Bankir Indonesia, 1993.
- Soekanto, Soerjono. *Pengantar Penelitian Hukum*. Jakarta : UI Press, 1986.
- Sriwidodo, Joko dan Kristiawanto. *Memahami Hukum Perikatan*. Yogyakarta : Kepel Press, 2021.
- Subekti, R. *Aspek-Aspek Hukum Perikatan Nasional*. Bandung : Citra Aditya Bakti, 1998.
- _____. *Hukum Perjanjian*. Jakarta : Citra Aditya Bhakti, 1987.
- _____. *Hukum Perjanjian*. Jakarta : Intermasa, 2005.
- _____. *Pokok-pokok Hukum Perdata*. Jakarta : Intermasa, 1994.
- _____. dan R. Tjitrosudibio. *Kamus Hukum*. Jakarta : Pradnya Paramita, 1969.
- _____. *Kitab Undang-undang Hukum Perdata (KUHPerdata)*. Jakarta : Balai Pustaka, 2014.

Lain-Lain

Agustian, Abel. "Pembatalan Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Kondominium Akibat Wanprestasi". *Recital Review*, diterbitkan oleh Magister Kenotariatan Universitas Jambi. Vol. 2, No.2, Tahun 2020. tersedia di <https://online-journal.unja.ac.id/RR/article/view/9125>. diakses tanggal 02 Februari 2024.

Bomantoro, Sutedjo. "Implementasi Doktrin Penyalahgunaan Keadaan Dalam Perjanjian Dalam Praktek Peradilan di Indonesia". *Tesis Ilmu Hukum Program Magister Ilmu Hukum*. Yogyakarta: Universitas Islam Indonesia, 2004. tersedia di <https://dspace.uui.ac.id/bitstream/handle/123456789/9186/RTB%20259.pdf?sequence=1&isAllowed=y>. diakses tanggal 31 Oktober 2023.

Clarins, Sharon. "Penerapan Doktrin Penyalahgunaan Keadaan (Misbruik Van Omstandigheden) dalam Putusan Pengadilan Indonesia". *Dharmasisya*. diterbitkan oleh Magister Hukum Universitas Indonesia. Vol. 1, No. 4, Desember 2021. tersedia di <https://scholarhub.ui.ac.id/cgi/viewcontent.cgi?article=1205&context=dharmasisya>. diakses tanggal 04 Februari 2024.

Departemen Pendidikan Nasional. *Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI)*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama, 1996.

Fakhrurrozi, Meinina, dan Ratna Kurnia Dewi. "Penyalahgunaan Keadaan (Misbruik Van Onstandigheden) Ekonomi Sebagai Dasar Pembatalan Perjanjian Pengikatan Jual Beli dan Akta Jual Beli". *National Seminar on Maritime and Interdisciplinary Studies*. diterbitkan oleh Politeknik Bumi Akpelni Semarang. Vol. 3, No. 1, September 2021. tersedia di <https://e-journal.akpelni.ac.id/index.php/prosidingsnmis/article/view/201>. diakses tanggal 04 Februari 2024.

Hasibuan, Herlina. "Analisis Yuridis Penolakan Pembatalan Akta Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) Hak Atas Tanah Melalui Prosedur Gugatan Ke Pengadilan (Studi Putusan MA No. 3703.K/Pdt/2016)". *Jurnal Perspektif Hukum*. diterbitkan oleh Universitas Harapan Medan. Vol. 2, No. 1, 2021. tersedia di <https://jurnal.harapan.ac.id/index.php/JPH/article/view/273/194>. diakses tanggal 16 Januari 2024.

Kasri, Oddy Inayah. "Penggunaan Kuasa Untuk Menjual Di Dalam Praktek Jual Beli Tanah". *Reformasi Hukum Trisakti*. diterbitkan oleh Fakultas Hukum Universitas Trisakti. Vol. 1 No. 2 Tahun 2019. tersedia di

<https://e-journal.trisakti.ac.id/index.php/refor/article/view/8852>.
diakses tanggal 16 Januari 2024.

Lumempouw, Felly Yanti Sheili. "Kedudukan Hukum Pihak Pembeli Terhadap Pihak Penjual Yang Melakukan Perbuatan Melawan Hukum Dalam Perjanjian Jual Beli Tanah Menurut Kitab Undang-Undang Hukum Perdata". *Lex Crimen*. diterbitkan oleh Fakultas Hukum Unsrat. Vol. 6, No. 4, Tahun 2017. tersedia di <https://ejournal.unsrat.ac.id/index.php/lexcrimen/article/view/16445>. diakses tanggal 02 Februari 2024.

Mustaqim. Notaris & PPAT (Dosen Fakultas Hukum Universitas Pakuan). *Wawancara*. Fakultas Hukum Universitas Pakuan, 20 Maret 2024.

Nurhayati, Bernadeta Resti. "Penyalahgunaan Keadaan Sebagai Dasar Pembatalan Perjanjian". *Jurnal Komunikasi Hukum*. diterbitkan oleh Fakultas Hukum dan Komunikasi Universitas Katolik Soegijapranata. Vol. 5, No. 1, Tahun 2019. tersedia di <https://ejournal.undiksha.ac.id/index.php/jkh/article/view/16752>. diakses tanggal 04 Februari 2024.

Paparang, Fatmah. "Misbruik Van Omstandigheden Dalam Perkembangan Hukum Kontrak". *Jurnal Hukum Unsrat*. diterbitkan oleh Fakultas Hukum Unsrat. Vol. 22, No.6, Juli 2016. tersedia di <https://ejournal.unsrat.ac.id/index.php/jurnalhukumunsrat/article/view/13192>. diakses tanggal 04 Februari 2024.

Putra, Fani Martiawan Kumara. "Paksaan Ekonomi Dan Penyalahgunaan Keadaan Sebagai Bentuk Cacat Kehendak Dalam Perkembangan Hukum Kontrak". *Yuridika*. diterbitkan oleh Fakultas Hukum Universitas Airlangga. Vol. 30, No. 2, Mei 2015. tersedia di <https://e-journal.unair.ac.id/YDK/article/view/4658>. diakses 05 Februari 2024.

Satory, Agus. Keterangan Ahli dalam Perkara Nomor : 1201/Pdt.G/2021/PN.Jkt.Sel. (Dosen Fakultas Hukum Universitas Pakuan Bogor).

Setyawan, Alfis. "Tinjauan Yuridis Penggunaan Surat Kuasa Jual Terhadap Penjualan Objek Hak Tanggungan Dalam Penyelesaian Kredit Macet". *Jurnal Selat*. diterbitkan oleh Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Maritim Raja Ali Haji. Vol. 4, No. 1, Oktober 2016. tersedia di <https://ojs.umrah.ac.id/index.php/selat/article/view/151>. diakses tanggal 16 Januari 2024.

Wulandari, Aprilia. "Konsekuensi Yuridis Penyalahgunaan Keadaan Dalam Akta Pengikatan Jual Beli Hak Atas Tanah". *Tesis Program Studi*

*Kenotariatan Magister Hukum. Yogyakarta : Universitas Islam
Indonesia, 2022. tersedia di <https://dspace.uii.ac.id/handle/123456789/39262>. diakses tanggal 05 Februari 2024.*