

## DAFTAR PSUTAKA

### A. Peraturan Perundang-undangan

Indonesia. *Undang Undang tentang Jabatan Notaris*. UU No 30 Tahun 2004. LN No.117 Tahun 2004. TLN No. 4432.

\_\_\_\_\_. *Undang Undang tentang Perubahan Atas Undang Undang Nomor 30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris*. UU No 2 Tahun 2014. LN No.3 Tahun 2014. TLN No. 5491.

\_\_\_\_\_. *Peraturan Pemerintah tentang Pendaftaran Tanah*, PP Nomor 24 Tahun 1997. LN No.59 Tahun 1997. TLN No.5893.

\_\_\_\_\_. *Peraturan Pemerintah tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah*. PP Nomor 18 Tahun 2021. LN No. 28 Tahun 2021. TLN No. 6630.

\_\_\_\_\_. *Peraturan Pemerintah tentang Penyelenggaraan Perumahan dan Kawasan Permukiman*. PP Nomor 12 Tahun 2021. LN No. 22 Tahun 2021. TLN No. 6624.

\_\_\_\_\_. *Peraturan Pemerintah tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah*. PP Nomor 24 Tahun 2016. LN No.120 Tahun 2016. TLN No.5893.

\_\_\_\_\_. *Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Tentang Ketentuan Pelaksanaan Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah*. Permenag Nomor 3 Tahun 1997.

\_\_\_\_\_. *Peraturan Menteri Agraria Dan Tata Ruang tentang Pembinaan Dan Pengawasan Pejabat Pembuat Akta Tanah*. Pemenag Nomor 2 Tahun 2018.

\_\_\_\_\_. *Keputusan Menteri Agraria dan Tata Ruang/ Kepala Badan Pertanahan Nasional tentang Kode Etik Ikatan Pejabat Pembuat Akta Tanah*, Kemenag Nomor 112/KEP-4.1/IV/2017.

### B. Buku

Adjie, Habib. *Hukum Notaris Indonesia (Tafsir Tematik Terhadap UU No.30 Tahun 2004 tentang Jabatan Notaris)*. Bandung : Refika Aditama,

2018.

- \_\_\_\_\_. *Sanksi Perdata Dan Administratif Terhadap Notaris Sebagai Pejabat Publik*. Bandung : Refika Aditama, 2009.
- \_\_\_\_\_. *Sekilas Dunia Notaris & PPAT Di Indonesia*. Bandung : Mandar Maju, 2009.
- Anand, Ghansham. *Karakteristik Jabatan Notaris di Indonesia*. Jakarta : Prenadamedia Group, 2018.
- Asshiddiqie, Jimmy. *Independensi dan Akuntabilitas Pejabat Pembuat Akta Tanah*. Jakarta, Majalah Renvoi, 2003.
- Chomsah, Ali Achmad. *Hukum Pertanahan (Pemberi Hak Atas Tanah Negara)*. Yogyakarta: Prestasi Pustaka, 2002.
- Daliyo, et al. *Pengantar Ilmu Hukum*. Jakarta: Prenhallindo, 2014.
- Hadjon, Philipus M. *Fungsi Normatif Hukum Administrasi dalam Mewujudkan Pemerintahan yang Bersih*, Pidato dalam Peresmian Penerimaan Guru Besar dalam Ilmu Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Airlangga, Surabaya, 10 Oktober 1994.
- \_\_\_\_\_. *Pengantar Hukum Administrasi Indonesia*. Yoyakarta: Gadjah Mada University Press, 2001.
- Hamzah, Andi. *Kamus Hukum*. Jakarta : Ghalia Indonesia, 2005.
- Harsono, Boedi. *Himpunan peraturan peraturan Hukum Tanah*. Jakarta : Djambatan, 2000.
- \_\_\_\_\_. *Hukum Agraria Indonesia : Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi, dan Pelaksanaannya*. Jakarta : Djambatan, 2005.
- Hernoko, Agus Yudha. *Hukum Perjanjian Asas Proporsionalitas Dalam Kontrak Komersial*. Surabaya : Kencana, 2010.
- HS, Salim. *Teknik Pembuatan Akta Satu*. Jakarta : Rajagrafindo Persada 2016.
- HS, Salim dan Erlies Septiana Nurbani. *Penerapan Teori Hukum Pada Penelitian Disertasi dan Tesis*. Buku Kedua. Jakarta : Rajawali Pers, 2014.

- Ikatan Notaris Indonesia. *Perubahan Kode Etik Notaris Kongres Luar Biasa Ikatan Notaris Indonesia*. Banten : PP-INI, 2015.
- Kohar, A. *Notaris Dalam Praktek Hukum*. Bandung : Alumni, 1983.
- Muhammad, Abdulkadir. *Etika Profesi Hukum*. Bandung : Citra Aditya Bakti, 1997.
- Nico. *Tanggung Jawab Notaris Selaku Pejabat Umum*. Yogyakarta: CDSBI, 2023.
- Notodisoerjo, R. Soegondo. *Hukum Notariat di Indonesia Suatu Penjelasan*. Jakarta : Raja Grafindo Persada, 1993.
- Pound, Roscoe. *Pengantar Filsafat Hukum : An Introduction To The Philosophy*. Jakarta : Bhratara Karya Aksara, 1996.
- Prodjodikoro, Wirjono. *Azas-Azas Hukum Perjanjian*. Bandung : Mandar Maju, 2000.
- Rahardjo, Satjipto. *Ilmu Hukum*. Bandung: Citra Aditya Bakti, 2012.
- Saleh, Roeslan. *Perbuatan Pidana Dan Pertanggungjawaban Pidana Dua Pengertian Dasar Dalam Hukum Pidana*. Jakarta : Aksara Baru, 1983.
- Santoso, Urip. *Pejabat Pembuat Akta Tanah, Perspektif Regulasi, Wewenang dan Sifat Akta*. Jakarta : Prenada Media Group, 2016.
- \_\_\_\_\_. *Pendaftaran dan Peralihan Hak Atas Tanah*. Jakarta : Kencana, 2010.
- Sembiring, Jimmy Joses. *Paduan Mengurus Sertifikat Tanah*. Jakarta : Visi Media, 2010.
- Setiawan, I Ketut Oka. *Hukum Perikatan*. Jakarta: Sinar Grafika, 2016.
- Soekanto, Soerjono. *Pengantar Ilmu Hukum*. Jakarta: UI Press, 1986.
- Soerodjo, Irawan. *Kepastian Hukum Pendaftaran Hak Atas Tanah di Indonesia*. Surabaya : Arkola , 2003.
- Soeroso, R. *Pengantar Ilmu Hukum*. Jakarta: Sinar Grafika, 2011.
- Subekti, R. *Aneka Perjanjian, Bandung*. Bandung : Citra Aditya Bakti, 1989.

Subekti. *Hukum Perjanjian*. Jakarta : Intermasa, 2005.

\_\_\_\_\_. *Pokok-Pokok Hukum Perdata*. Jakarta : Intermasa, 1995.

Subekti, R dan R. Tjitrosudibio. *Kitab Undang undang Hukum Perdata*. Jakarta : Pradnya Paramita, 2006.

Suditjo. *Prona Pensertifikatan Tanah Secara Massal dan Penyelesaian Sengketa Tanah Yang Bersifat Strategis*. Yogyakarta : Liberty, 1997.

Sulhan, Irwansyah Lubis, dan Anhar Syahnel. *Profesi Notaris dan Pejabat Pembuatan Akta Tanah*. Jakarta: Mitra Wacana Media, 2018.

Sulihandari, Hartanti dan Nisya Rifiani Irwansyah Lubis. *Prinsip-Prinsip Dasar Profesi Notaris Berdasarkan Peraturan Perundang-Undangan Terbaru*. Jakarta : Dunia Cerdas, 2013.

Samsaimun. *Peraturan Jabatan PPAT*. Bandung : Pustaka Reka Cipta, 2018.

Thamrin, Husni dan Khoidin. *Hukum Notariat dan Pertanahan Kewenangan Notaris dan PPAT Membuat Akta Pertanahan*. Yogyakarta: Laksbang Justita, 2021.

Tobing, G.H.S Lumban. *Peraturan Jabatan Notari*. Jakarta : Erlangga, 1992.

Untung, Budi. *22 Karakter Pejabat Umum (Notaris dan PPAT) Kunci Sukses Melayani*. Yogyakarta : Andi Offset, 2015.

Wargakusumah, Hasan et al. *Hukum Agraria I*. Jakarta: Gramedia Pustaka Utama, 2001.

### C. Lain lain

Afifah, Kurni. "Tanggung Jawab dan Perlindungan Hukum bagi Notaris secara Perdata Terhadap Akta yang Dibuatnya". *Jurnal Lex Renaissance*, diterbitkan oleh Univeritas Islam Indonesia. Vol 2 No. 1 Tahun 2017.

Cahya, Nanan. Notaris dan PPAT di Kota Bogor. *Wawancara*. 3 September 2024.

Suriyani, Meta. "Legalitas Kewenangan Notaris/PPAT Dalam Menahan Sertifikat Hak Milik Karena Adanya Pembatalan Jual Beli". *Jurnal Hukum Samudra Keadilan*, diterbitkan oleh Fakultas Hukum Universitas Samudra. Vol. 10 No. 2 Juli-Desember 2015.

Devita. "Perkembangan Hak Pengelolaan atas Tanah Sebelum dan Sesudah Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 tentang Hak Pengelolaan, Hak Atas Tanah, Satuan Rumah Susun, dan Pendaftaran Tanah". *Jurnal Hukum Lex Generalis*. diterbitkan oleh Rewang Rencang. Vol 2 No 9 Tahun 2021.

## **BIODATA**

### **I. Identitas**

Nama : Aditya Pangestu Halomoan Tampubolon  
Tempat, Tanggal Lahir : Bogor, 31 Juli 2002  
Jenis Kelamin : Laki laki  
Agama : Kristen  
Alamat : Ciomas Pemas Block C7 No. 10, Kab. Bogor.  
Nama Orang Tua : Bapak Zaska Tampubolon  
Ibu Eviana Siagian  
Saudara : Mariot Haposan Tua Tampubolon  
Shania Diana Laura Tampubolon

### **II. Pendidikan**

1. Sekolah Dasar Regina Pacis, Kota Bogor, Tahun 2008-2014
2. Sekolah Menengah Pertama Global Prima National Plus School, Kota Medan, Tahun 2014-2017
3. Sekolah Menengah Atas Mardi Yuana, Kota Bogor, Tahun 2017-2020
4. Universitas Pakuan Bogor, Fakultas Hukum, Tahun 2020-sekarang