

DAFTAR ISI

ABSTRAK	vi
PRAKATA.....	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang Penelitian.....	1
1.2. Identifikasi Masalah dan Perumusan Masalah	5
1.2.1. Identifikasi Masalah.....	5
1.2.2. Perumusan Masalah	6
1.3. Maksud dan Tujuan Penelitian	6
1.3.1. Maksud Penelitian.....	6
1.3.2. Tujuan Penelitian	6
1.4. Kegunaan Penelitian	7
1.4.1. Kegunaan Praktis	7
1.4.2. Kegunaan Akademis.....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	8
2.1. Akuntansi Keuangan	8
2.1.1. Pengertian Akuntansi Keuangan.....	8
2.1.2. Tujuan dan Fungsi Akuntansi Keuangan	8
2.2. Rasio Profitabilitas	9
2.3. Kebijakan Utang.....	10
2.4. Ukuran Perusahaan.....	11
2.5. Nilai Perusahaan.....	12
2.5.1. Definisi Nilai Perusahaan.....	12
2.5.2. Jenis-jenis Nilai Perusahaan.....	12
2.5.3. Faktor Yang Mempengaruhi Nilai Perusahaan	13
2.5.4. Pengukuran Nilai Perusahaan	14
2.6. Penelitian Terdahulu	15
2.7. Kerangka Pemikiran.....	27

2.7.1. Pengaruh <i>Return On Equity</i> terhadap Nilai Perusahaan.....	28
2.7.2. Pengaruh <i>Debt to Equity Ratio</i> terhadap Nilai Perusahaan....	28
2.7.3. Pengaruh Ukuran Perusahaan terhadap Nilai Perusahaan.....	28
2.7.4. Pengaruh Profitabilitas, Kebijakan Utang, dan Ukuran Perusahaan terhadap Nilai Perusahaan	29
2.8. Hipotesis Penelitian.....	30
BAB III METODE PENELITIAN.....	31
3.1. Jenis Penelitian	31
3.2. Objek, Unit Analisis, dan Lokasi Penelitian.....	31
3.2.1. Objek Penelitian.....	31
3.2.2. Unit Analisis.....	31
3.2.3. Lokasi Penelitian.....	31
3.3. Jenis dan Sumber Data Penelitian	31
3.4. Operasi Variabel.....	32
3.5. Metode Penarikan Sampel	32
3.6. Teknik Pengumpulan Data	35
3.7.1. Analisis Regresi Data Panel	35
3.7.2. Metode Estimasi Model Regresi Panel.....	37
3.7.3. Uji Asumsi Klasik Data Panel	38
3.7.4. Uji Koefisien Regresi Secara Parsial (Uji t)	38
3.7.5. Uji Koefisien Regresi Secara Simultan (Uji F).....	39
BAB IV PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	40
4.1. Hasil Pengumpulan Data.....	40
4.1.1. Profil Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate	40
4.1.2. Tingkat Profitabilitas Perusahaan sektor Properti dan Real Estate Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia.....	43
4.1.3. Tingkat Kebijakan Utang Perusahaan sektor Properti dan Real Estate Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia.....	44
4.1.4. Tingkat Ukuran Perusahaan sektor Properti dan Real Estate Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia.....	45
4.1.5. Tingkat Nilai Perusahaan sektor Properti dan Real Estate Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia	46
4.1.6. Deskriptif Statistik Variabel Penelitian	47
4.2. Analisis Data.....	48

4.2.1. Pemilihan Model (Teknik Eliminasi) Menggunakan Data Panel	48
4.2.2. Ikhtisar Pemilihan Model Akhir	49
4.2.3. Uji Asumsi Klasik Data Panel	51
4.2.4. Uji Regresi Data Panel	53
4.2.5. Uji t (Parsial)	54
4.2.6. Uji F (Simultan)	55
4.3. Interpretasi Hasil Penelitian.....	55
4.3.1. Pengaruh Profitabilitas (ROE) terhadap Nilai Perusahaan	56
4.3.2. Pengaruh Kebijakan Utang (DER) terhadap Nilai Perusahaan	57
4.3.3. Pengaruh Ukuran Perusahaan (<i>Size</i>) terhadap Nilai Perusahaan	58
4.3.4. Pengaruh Profitabilitas (ROE), Kebijakan Utang (DER), dan Ukuran Perusahaan Terhadap Nilai Perusahaan	59
BAB V SIMPULAN DAN SARAN	61
5.1. Simpulan	61
5.2. Saran.....	62
DAFTAR PUSTAKA	63
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	67
LAMPIRAN	68